

ÁRVERÉSI HIRDETMÉNY TERVEZET
A LAJOSMIZSE 2630/5 HRSZ.-Ú KIVETT, BEÉPÍTETLEN TERÜLET
ÉRTÉKESÍTÉSÉRE

- 1.) **Árverés kiírójának megnevezése:** Lajosmizse Város Önkormányzata
- 2.) **Árverés helye, ideje:** Lajosmizse Város Önkormányzata
6050 Lajosmizse, Városház tér 1. Díszterem
2013. május 22. 10.00 óra
- 3.) **Árverés tárgya:** Lajosmizse belterületi 2630/5 hrsz.-ú kivett, beépítetlen területként nyilvántartott 290 m² területű ingatlan értékesítése
Árverés kikiáltási ára: 100.000.- Ft

4.) **Árverésen való részvétel feltételei:**

Az árverésen kizárólag az vehet részt, illetve az adhat képviseleti meghatalmazást, akinek a nevére az árverési előleg letétbe helyezésre került és győztessé nyilvánítása esetén az árverező kizárólag vele köti meg a szerződést; valamint a hirdetményben meghatározott helyen és időben jelentkezett és nyilatkozott arról, hogy legalább a kikiáltási ár erejéig rendelkezik a vételárral és árverési előlegként (biztosítékként) a kikiáltási ár 10 %-ának megfelelő összeget a hirdetményben megjelölt módon és időben letétbe helyezett. Amennyiben az értékesítéssel, használat, hasznosítási jog átengedésével érintett önkormányzati tulajdonú ingatlant az ajánlattevő pályázati forrás igénybevételelével kívánja megszerezni, az árverési biztosíték letételén túl köteles a projekttervet, valamint a pályázat benyújtására vonatkozó szándéknyilatkozatát írásban becsatolni a hirdetményben megjelölt időpontig. A nyertes árverési vevő letétjét be kell számítani a vételárba, illetve a fizetendő bérleti díjba, a többi letetvőnek az biztosítékot az árverés befejezése után haladéktalanul vissza kell adni, illetve utalni.

A szerződés megkötésének határideje: 30 nap

Az ajánlattevőnek az árverésen történő megjelenésnél be kell mutatnia az árverés vezetőjénél:

- a. személyazonosság igazolására alkalmas iratát, ha gazdasági társaság képviseletében van jelen, akkor a gazdasági társaság 30 napnál nem régebbi eredeti cégkivonatát, aláírási címpéldányát,
- b. árverési biztosíték letétbe helyezésének igazolását,
- c. meghatalmazását, amennyiben az árverésen való részvételre meghatalmazott útján kerül sor.
- d. pályázati forrás igénybevételel tervező ajánlattevő esetén a feltételeknél meghatározott dokumentumokat.

- 5.) **Árverési ajánlattétel módja:** Ajánlatot szóban az árverésen lehet megtenni.

6.) **Árverésre kerülő ingatlant az alábbi időpontokban lehet megtekinteni:**

Személyesen vagy telefonon történt és minden esetben előzetesen egyeztetett időpontban lehet az ingatlant megtekinteni.

Árveréssel kapcsolatban tájékoztatást adó személy neve és telefonszáma:

Az árverésre kerülő ingatlanról Lajosmizse Város Polgármesterétől lehet információt kérni ügyfélfogadási időben telefonon, vagy személyesen. Ügyfélfogadási idő: hétfő, szerda, és csütörtök 8.00-11.30 óráig és 13.00-15.30 óráig. Telefon: 76/356-211/102. mellék.

- 7.) Árverésre jelentkezés helye, határideje:** árverés helyszínén, az árverés megkezdése előtt.
- 8.) Árverési előleg (biztosíték) összege, letétbe helyezésének módja és határideje:**
Árverési előleg (biztosíték) összege a kikiáltási ár 10%-ának megfelelő összeg, melyet a Lajosmizsei Közös Önkormányzati Hivatal pénztárában az árverés napján 9.45 óráig kell letétbe helyezni.
- 9.) Vételár megfizetésének helye és módja:** a szerződésben foglaltak szerint.

A kifüggesztés napja: 2013. május 03.

Lajosmizse Város Önkormányzata